

REPUBLIKA HRVATSKA  
Općinski sud u Šibeniku  
Stjepana Radića 81  
22000 Šibenik

Poslovni broj: 3 : P-660/2019

**PRAVNA STVAR:**

**TUŽITELJ:** Branko Škugor, OIB 06205849638, Škugori Južni 16, 22000 Dubrava Kod Šibenika zastupanog po punomoćniku Borivoj Mitrić; Ante Škugor, OIB 95768528443, Škugori Južni 42, 22000 Dubrava Kod Šibenika zastupanog po punomoćniku Borivoj Mitrić  
**TUŽENIK:** GRAD ŠIBENIK, OIB 55644094063, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, 22000 Šibenik; REPUBLIKA HRVATSKA, OIB 52634238587, Zagreb , 10000 Zagreb zastupanog po punomoćniku ODO u Šibeniku, Građansko-upravni odjel; Paško Škugor, Škugori Južni 37, 22000 Dubrava Kod Šibenika; Josip Škugor, Škugori Južni 50, 22000 Dubrava Kod Šibenika; Boško Škugor, Mornarska 23, 22000 Brodarica; Dragomir Škugor, Južni Škugori 46, 22000 Dubrava Kod Šibenika; Ivica Škugor, Južni Škugori 46, 22000 Dubrava Kod Šibenika; Ćiril Škugor, Južni Škugori 15, 22000 Dubrava Kod Šibenika; Rade Relja, Relja Junaković 75, 22000 Dubrava Kod Šibenika; Stana Grubišić, Karlovačka 27, 22000 Šibenik; Biserka Čaleta, Biskupa Fosca 2, 22000 Šibenik; Vesela Mandić, Južni Škugori 54, 22000 Dubrava Kod Šibenika; Ana Šišara, Šišare-Donje Polje, 22000 Donje Polje; Milorad Škugor, Južni Škugori 19, 22000 Dubrava Kod Šibenika; Marinko (Marko) Škugor, Južni Škugori 46, 22000 Dubrava Kod Šibenika; Zoran Škugor, Vojnika Srdana Simića, 11130 Kaluđerica Beograd; Slobodan Škugor, Preševska 8, 11000 Beograd; Jadran Škugor, Južni Škugori 37, 22000 Dubrava Kod Šibenika; Tona Škugor, Južni Škugori 46, 22000 Dubrava Kod Šibenika; Marija Škugor, Šibenska 12, 22000 Brodarica; Zoran Škugor, Šibenska 12, 22000 Brodarica; Marijo Škugor, Šibenska 12, 22000 Brodarica  
**RADI:** Stvarno - Pravo vlasništva nekretnine

**P O Z I V  
ZA PRIPREMNO ROČIŠTE**

**Pozivate se na ročište u gornjem predmetu koje će se održati 1. ožujka 2021. u 09:20 sati, soba broj 7/1.**

Ako na pripremno ročište ne dođe tužitelj ili ne dođe tuženik, a nema uvjeta za donošenje presude zbog izostanka, sud će raspravljati s prisutnom strankom (članak 291. stavak 1. Zakona o parničnom postupku, "Narodne novine", broj 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 96/08., 123/08., 57/11., 148/11., 25/13., 89/14. i 70/19. - dalje: ZPP).

Ako s pripremnog ročišta neopravdano izostanu obje stranke ili ako dođu na ročište, ali se neće upustiti u raspravljanje, ili se udalje s ročišta, smatrat će se da je tužitelj povukao tužbu (članak 291. stavak 4. ZPP-a).

Broj zapisa: **eb2f6-4eb13**

Kontrolni broj: **0324f-7bd51-8e979**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=epravosudje, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUDA I  
UPRAVE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,  
**Općinski sud u Šibeniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Borivoj Mitrić

ODVJETNIK  
ATTORNEY AT LAW

Stjepana Radića 31  
22000 Šibenik, HR  
m. +385 (0)99 2300 600  
f. +385 (0)22 492 763  
e. odvjetnik@borivoj-mitric.com

7-660/2019  
OPĆINSKI SUD U  
ŠIBENIKU

25. 03. 2019

PRIMLJENO

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Tužitelji:

1. ANTE ŠKUGOR, OIB: 95768528443, Škugori Južni 42, Dubrava, Šibenik,
2. BRANKO ŠKUGOR, OIB: 06205849638, Škugori Južni 16, Dubrava, Šibenik,  
zastupani po pun. Borivoju Mitriću, odvjetniku u Šibeniku (punomoć u prilogu)

Tuženici:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, zast. po z.z. Općinskom državnom odvjetništvu u Šibeniku, Građansko upravni odjel, Petra Grubišića 3, Šibenik
2. GRAD ŠIBENIK, OIB: 55644094063, Trg palih branitelja Domovinskog rata I, Šibenik, zast. po gradonačelniku Željku Buriću,
3. PAŠKO ŠKUGOR, Škugori Južni 37, Dubrava, Šibenik,
4. JOSIP ŠKUGOR, p. Lovre, Škugori Južni 50, Dubrava, Šibenik,
5. BOŠKO ŠKUGOR, p. Lovre, Mornarska 23, Brodarica, Šibenik,
6. DRAGOMIR ŠKUGOR, p. Ante, Južni Škugori 46, Dubrava, Šibenik,
7. IVICA ŠKUGOR, p. Ante, Južni Škugori 46, Dubrava, Šibenik,
8. ĆIRIL ŠKUGOR, p. Krste, Južni Škugori 15, Šibenik,
9. RADE RELJA, p. Petra, Relja Junakovići 75, Dubrava, Šibenik,
10. STANA GRUBIŠIĆ, Karlovačka 27, Šibenik,
11. BISERKA ČALETA, Biskupa Fosca 2, Šibenik,
12. VESELA MANDIĆ, Južni Škugori 54, Dubrava, Šibenik,
13. ANA ŠIŠARA, Šišare – Donje Polje, Šibenik,
14. MILORAD ŠKUGOR, Južni Škugori 19, Dubrava, Šibenik,
15. MARINKO (MARKO) ŠKUGOR, p. Frane, Južni Škugori 46, Dubrava, Šibenik,
16. ZORAN ŠKUGOR, Vojnika Srđana Simića, 11130 Kaluđerica Beograd, Srbija,
17. SLOBODAN ŠKUGOR, Preševska 8, 11000 Beograd, Srbija
18. JADRAN ŠKUGOR, Škugori Južni 37, Dubrava, Šibenik,
19. TONA ŠKUGOR, Škugori Južni 46, Dubrava, Šibenik,
20. MARIJA ŠKUGOR p. Nikole, Šibenska 12, Brodarica, Šibenik,
21. ZORAN ŠKUGOR, p. Nikole, Šibenska 12, Brodarica, Šibenik,
22. MARIJO ŠKUGOR, p. Nikole, Šibenska 12, Brodarica, Šibenik,

TUŽBA

VPS: 5.000,00 kn

Radi: utvrđenja prava vlasništva

1. Predmet ove tužbe su nekretnine zemljišnoknjižne oznake čest.br. 474/1 i čest.br. 3659, obje položene

u K.O. Dubrava, na kojima je upisano pravo vlasništva u korist stranaka i njihovih prednika.

Tužitelj ad.1. je skladno članku 186.a st.1. Zakona o parničnom postupku, prije podnošenja ove tužbe,

u odnosu na nekretninu zemljišnoknjižne oznake čest.br. 474/1, podnio tuženoj ad.1. zahtjev za mirno rješenje

koji zahtjev je ista odbila dopisom broj N-DO-225/2018 od dana 18. veljače 2019. godine.

Ista nekretnina na današnji dan se nalazi unutar obuhvata gradevinskog područja, kao i na dan 16.

listopada 1990.g. i na dan 24. srpnja 1991.g. zbog čega se, opreza radi, utužuje i tuženik ad.2.

Dokaz: nesporno, pregled zemljišne knjige

preslik zahtjeva za mirno rješenje spora

preslik odgovora Općinskog državnog odvjetništva

uvjerenje o namjeni zemljišta

2. Tužitelji su stvarni vlasnici i posjednici fizički određenih dijelova nekretnina iz točke 1. ove tužbe, sve

skladno geodetskom nacrtu izrađenom po ovlaštenom geodetu Linu Gavrilovskom, mag. ing.

geod. et geoinf. od 3. rujna 2018. godine i to kako slijedi:

Tužitelj ad.1. isključivi je vlasnik i posjednik dijela čest.br. 3659, površine 375 m<sup>2</sup>, označenog slovima A-B-C-D-E-

F-M-N-O-P-R-A te dijela čest.br. 474/1, površine 9 m<sup>2</sup>, označenog slovima F-G-H-I-J-K-L-M-F.

Tužitelj ad.2. isključivi je vlasnik i posjednik dijela čest.br. 3659, površine 603 m<sup>2</sup>, označenog slovima R-P-S-T-U-

V-Z-R.

Tužitelji ad.1. i ad.2 suvlasnici su svaki za ½ suvlasničkog dijela nekretnine čest.br. 3659, i to fizičkog dijela

označenog slovima N-O-P-S-N, površine 54 m<sup>2</sup>.

Dokaz: preslik geodetskog situacijskog nacrtu

3. Nekretnine koje su predmet ove tužbe tužitelji su stekli nasljeđivanjem iza smrti majke, pok. Blaženke

Škugor, ud. Stipe, temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku broj 0-324/91, od 9. travnja

1991.g. Tužitelji su nastavno na svoje prednike u neometanom dugogodišnjem posjedu predmetnih nekretnina

koje u naravi predstavljaju dvije obiteljske kuće sa dvorištem, okućnicom i pomoćnim objektima te zajedničkim

pristupnim putem. Predmetne nekretnine su od susjednih nekretnina odijeljene jasnom medom na terenu.

Tuženici, odnosno njihovi prednici upisani su u zemljišnim knjigama, ali je nesporno da su utuženi

dijelovi nekretnina u naravi u cijelosti u vlasništvu i samostalnom posjedu tužitelja, kako je opisano u točki 1.

ove tužbe. Zemljišno-knjižno stanje predmetnih nekretnina nije sređeno, te su upisani tuženici, a za neke

njihovi preminuli prednici iako među strankama nema spora u pogledu vlasništva predmetnih nekretnina.

U katastarskoj evidenciji, u posjedovnom listu br. 219, k.o. Dubrava, upisani su tužitelji i prednik

tuženika ad.20-ad.21, pok. Nikola Škugor.

Dokaz: preslik rješenja o nasljeđivanju

uvidaj na licu mjesta uz saslušanje svjedoka čije imena će tužitelji dostaviti podneskom

pregled posjedovnog lista

Slijedom navedenog, tužitelji imaju valjani pravni interes da usklade zemljišnoknjižno stanje sa

stvarnim stanjem, stoga predlažu da Sud pozove tuženike te da makar i zbog ogulhe ili izostanka donese

slijedeću

1.

Utvrđuje se da je tužitelj ANTE ŠKUGOR, OIB: 95768528443, Škugori Južni 42, Dubrava, Šibenik, vlasnik za cijelo dijelova nekretnina položenih u K.O. DUBRAVA, i to: dijela čest.br. 3659, površine 375 m<sup>2</sup>, označenog slovima A-B-C-D-E-F-M-N-O-P-R-A te dijela čest.br. 474/1, površine 9 m<sup>2</sup>, označenog slovima F-G-H-I-J-K-L-M-F sve sukladno geodetskom nacrtu izrađenom po ovlaštenom geodetu Linu Gavrilovskom, mag. ing. geod. et geoinf. od 3. rujna 2018. godine, koji geodetski nacrt je sastavni dio ove presude.
2.

Utvrđuje se da je tužitelj BRANKO ŠKUGOR, OIB: 06205849638, Škugori Južni 16, Dubrava, Šibenik, vlasnik za cijelo dijela nekretnine položene u K.O. DUBRAVA, i to: dijela čest.br. 3659, površine 603 m<sup>2</sup>, označenog slovima R-P-S-T-U-V-Z-R, sukladno geodetskom nacrtu izrađenom po ovlaštenom geodetu Linu Gavrilovskom, mag. ing. geod. et geoinf. od 3. rujna 2018. godine, koji geodetski nacrt je sastavni dio ove presude.
3.

Utvrđuje se da su tužitelji ANTE ŠKUGOR, OIB: 95768528443, Škugori Južni 42, Dubrava, Šibenik i BRANKO ŠKUGOR, OIB: 06205849638, Škugori Južni 16, Dubrava, Šibenik, suvlasnici svaki za ½ suvlasničkog dijela nekretnine položene u K.O. DUBRAVA, i to: dijela čest.br. 3659, površine 54 m<sup>2</sup>, označenog slovima N-O-P-S-N, sukladno geodetskom nacrtu izrađenom po ovlaštenom geodetu Linu Gavrilovskom, mag. ing. geod. et geoinf. od 3. rujna 2018. godine, koji geodetski nacrt je sastavni dio ove presude.

Privitak:

- punomoć za zastupanje
- preslik zahtjeva za mirno rješnje spora
- preslik odgovora Općinskog državnog odvjetništva
- uvjerenje o namjeni zemljišta
- preslik geodetskog situacijskog nacrta
- preslik rješenja o nasljeđivanju
- prijepis posjedovnog lista

tužitelj po pun.  
BOŠKO LITIĆ  
ŠIBENIKS Radica 31



Borivoj Mitrić

ODVJETNIK  
ATTORNEY AT LAW

Stjepana Radića 31  
22000 Šibenik | HR  
m. +385 (0)99 2300 600  
f. +385 (0)22 492 763  
e. odvjetnik@borivoj-mitric.com

OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
Građansko upravni odjel  
Petra Grubišića 3, Šibenik

Podnositelj zahtjeva:

ANTE ŠKUGOR, OIB: 95768528443, Škugori Južni 42, Dubrava kod Šibenika  
zastupan po pun. Borivoju Mitriću, odvjetniku u Šibeniku (punomoć u prilogu)

ZAHTEV  
za mirno rješenje spora

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku na nekretnini katastarske oznake čest.zem. 474/1, k.o. Dubrava, upisano je pravo vlasništva u korist Republike Hrvatske.

Dokaz: pregled zemljišne knjige

Podnositelj zahtjeva, Ante Škugor, stvarni je vlasnik i posjednik dijela čest.zem. 474/1, k.o. Dubrava, površine 9 m<sup>2</sup>, označenog slovima F-G-H-I-J-K-L-M-F, sukladno geodetskom nacrtu izrađenom od strane ovlaštenog geodetskog ureda kvadrati više d.o.o. Šibenik od dana 3. rujna 2018.g.  
Predmetnu nekretninu podnositelj je stekao nasljeđivanjem iz smrti svog oca, pok. Škugor Stipe, p. Marka, temeljem rješenja o nasljeđivanju O-796/56, te diobom sa bratom Brancom Škugorom. Opisani dio nekretnine predstavlja dio kuće i okućnice obiteljske kuće u vlasništvu i posjedu predagatelja koji je u katastarskoj evidenciji u posjedovnom listu br. 219 upisan kao posjednik predmetne nekretnine.  
Predmet spora u cijelosti je omeđen vidljivom granicom na terenu te se je odvijek koristio isključivo od strane obitelji Škugor (pok. Škugor Stipe i daljnjih predaka).

Dokaz: geodetski situacijski nacrt  
preslik rješenja o nasljeđivanju O-796/56  
pregled posjedovnog lista br. 219, k.o. Dubrava  
uvidaj na licu mjesta uz saslušanje svjedoka

Obzirom na sve navedeno te činjenicu da je u ovom postupku pasivno legitimirana Republika Hrvatska, ovim putem podnositelj zahtjeva traži da mu priznate njegovo pravo vlasništva, odnosno da prihvatite ovaj zahtjev za mirno rješenje spora.

Za sve ostale pojedinosti i eventualne pregovore, ostajemo Vam na raspolaganju.

U Šibeniku 30. studenog 2018.g.

1x uz punomoć i naznačene priloge

Podnositelj zahtjeva  
po punomoćniku:  
ODVJETNIK  
Borivoj Mitrić  
Šibenik S. Radića 31



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U ŠIBENIKU  
GRADANSKO-UPRAVNI ODJEL

Šibenik, Petra Grubišića 3/III

Broj: N-DO-225/2018  
Šibenik, 18. veljače 2019 god.  
SB/SB

ODVJETNIK  
BORIVOJ MITRIĆ  
STJEPANA RADICA 31  
22 000 ŠIBENIK

Predmet: Ante Skugoor  
Zahjev za mirno rješenje spora

Ovo državno odvjetništvo je dana 14. prosinca 2018. godine zaprimilo zahjev vaše  
stranke kojim ista traži da joj se prizna pravo vlasništva na 474/1 k.o. Dubrava.

Iz navoda postavljenog zahjeva proizlazi da podnositelj zahjeva pravo vlasništva na  
predmetnoj nekretnosti polazu temeljem instituta dosjeloši. Za stjecanje prava vlasništva  
temeljem instituta dosjeloši stranka mora dokazati da je u neprekidnom posjedu predmetne  
nekretnine bio 40 godina do 1941. godine.

Kako za sada podnositelj zahjeva nije dokazao pravo vlasništva temeljem navedenog  
instituta podneseni zahjev treba odbit kao neutemeljen.

ZAMJENIK OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA



Stjepana Bajan

OPĆINSKI SUD U SIBENIKU  
Dana 09. 04. 1991. g.  
Izvanparnična pisarnica  
0.324/91

RJEŠENJE O NASLJEDJIVANJU

Općinski sud u Sibeniku, po dovršenoj ostavinskoj raspravi  
iza smrti Blaženke Skuger ud. Stipe iz Dubrave,

riješio je,

Iza smrti Blaženke Skuger ud. Stipe, umirovljenice, rođene u  
Krapnju dana 3.3.1915. godine, drz. SFRJ, umrle dana 12.2.1991. godine u  
Dubravi, ne ostavivši odredbu posljednje volje.  
I Utvrdjuje se, da njezinu imovinu sačinjava samo neisplaćeni  
dio mirovine kod SIZ-a MIOH.

II Njezinim nasljednicima proglašuju se na temelju Zakona:

1. Sin, Branko Skuger p. Stipe, Dubrava.....za 1/4
2. Sin, Ante Skuger p. Stipe, Dubrava.....za 1/4
3. Sin, Nikola Skuger p. Stipe, Brodarica.....za 1/4
4. Kći, Dragica Vrećić z. Nikole, Ibenik.....za 1/4

O b r a z l o ž e n j e

Pokojnica nije ostavila oporuku. Na nasljedstvo po Zakonu  
pozvani su sinovi Branko, Ante i Nikola, te kćerka Dragica.

Sinovi, Branko, Ante i Nikola prihvatili su se nasljedstva po  
Zakonu, dok je o pravu kćerke Dragice, koja tako poziv uredno primila  
nije se odazvala na sud, o njenom pravu odlučeno je u čl. 218. Zl  
i istoj dosudjen dio po Zakonu.  
Radi navedenog riješeno je kao u izreci.

U Sibeniku, dana 9. travnja 1991.

S u d a c  
Ante Marenci

Ove rješenje je pravomoćno

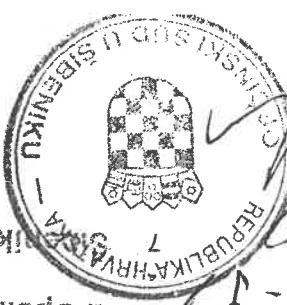
dana 9. travnja 1991.  
Općinski sud Sibenik  
U Sibeniku, dana 9. travnja 1991.

Dna

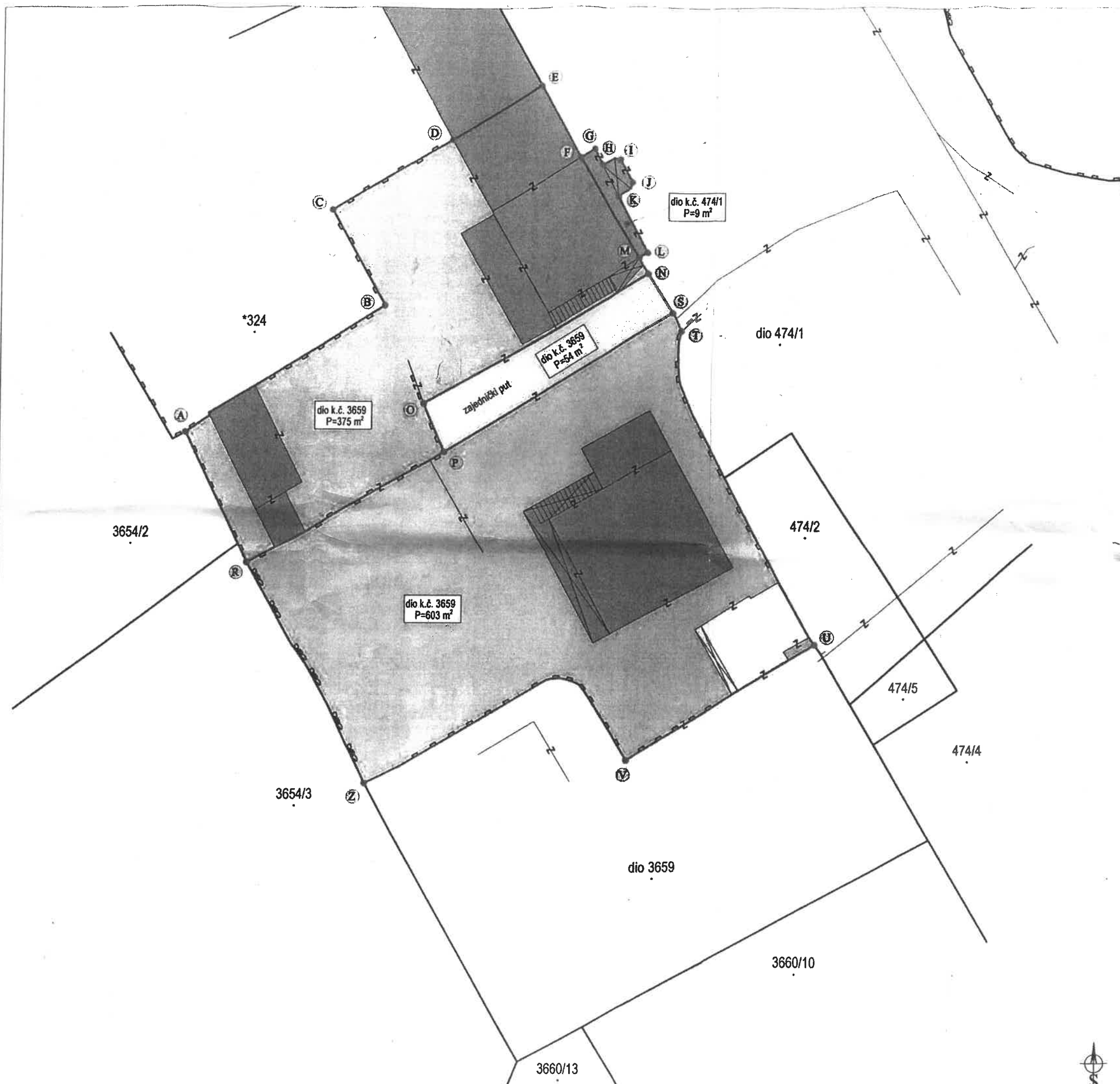
Strankama iz smrtovnice

Da je ovaj preslik - prijeto vjeran  
svoma izvorniku i da je obavljen  
u Općinskom sudu u Sibeniku,

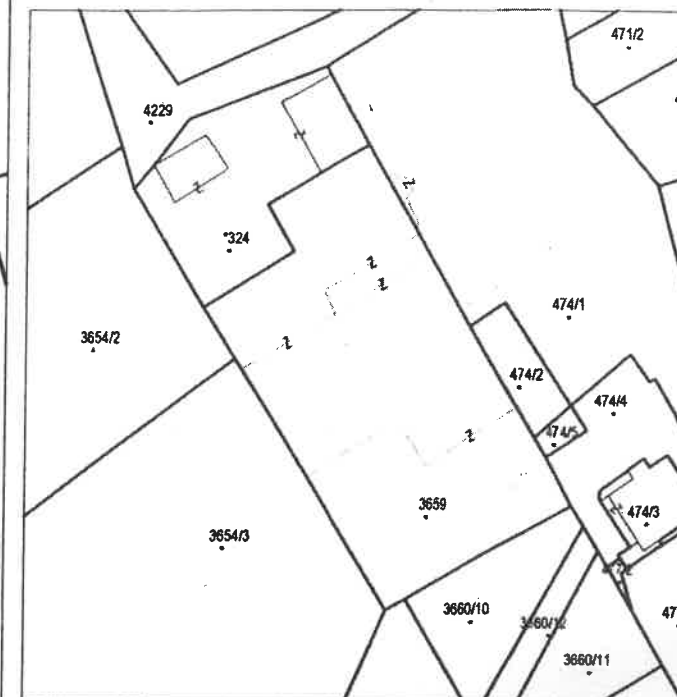
TVRDI I OVRHA  
OVLAŠTENI DJELATNIK







Preris katastarskog plana  
Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:2904  
K.o. Dubrava  
Broj katastarskog plana: 15



#### TUMAČ ZNAKOVA

- topografska linija
- katastarska linija
- parcelacijska linija
- 3659 broj katastarske čestice
- znak pripadnosti

Dio katastarske čestice 474/1 k.o. Dubrava, označen slovima F-G-H-I-J-K-L-M-F, ima površinu 9 m<sup>2</sup>.

Dio katastarske čestice 3659 k.o. Dubrava, označen slovima A-B-C-D-E-F-M-N-O-P-R-A, ima površinu 375 m<sup>2</sup>.

Dio katastarske čestice 3659 k.o. Dubrava, označen slovima R-P-S-T-U-V-Z-R, ima površinu 603 m<sup>2</sup>.

Dio katastarske čestice 3659 k.o. Dubrava, koji predstavlja zajednički put, označen slovima N-O-P-S-N, ima površinu 54 m<sup>2</sup>.

Mjerilo - 1:250



**KVADRATI VIŠE d.o.o.**

Put Gvozdenova 363, 22000 Šibenik, OIB: 04618323275

Lino Gavrilovski, mag. ing. geod. et geoinf.

Mob: +385 91 1544785 E-mail: lgavrilovski@gmail.com

Frane Lokas

Mob: +385 91 9714296 E-mail: frane.lokas1@gmail.com

LOKACIJA:	K.o. Dubrava	K.č. dio 3659, 474/1
NARUČITELJ:	Ante Škugor, Škugori Južni 42, Dubrava kod Šibenika Branko Škugor, Škugori Južni 40, Dubrava kod Šibenika	
PREDMET:	Geodetski situacijski nacrt	
IZRADA:	Lino Gavrilovski, mag. ing. geod. et geoinf.	
DATUM:	Šibenik, 3. rujna 2018.	

PEČAT I POTPIS OVLAŠTENE OSOBE ZA OBAVLJANJE GEODETSKIH POSLOVA:

Lino Gavrilovski  
mag. ing. geod. et geoinf.  
Ovlašteni inženjer geodezije

**KVADRATI VIŠE**  
d.o.o. ŠIBENIK  
Put Gvozdenova 363